



ПАРЛАМЕНТСКАЯ АССОЦИАЦИЯ «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК И ЗАБАЙКАЛЬЕ»

Общее собрание

РЕШЕНИЕ

06.07.2026

г. Анадырь

№ 7

Об обращении Парламентской Ассоциации «Дальний Восток и Забайкалье» к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Володину В.В. по вопросу внесения изменений в Федеральный закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Заслушав и обсудив информацию председателя Законодательного Собрания Еврейской автономной области Голубя А.Б. по вопросу внесения изменений в Федеральный закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Общее собрание Парламентской Ассоциации «Дальний Восток и Забайкалье» РЕШИЛО:

1. Принять обращение Парламентской Ассоциации «Дальний Восток и Забайкалье» к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Володину В.В. по вопросу внесения изменений в Федеральный закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Направить настоящее решение Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Володину В.В.

Председатель
Парламентской Ассоциации

Н.М. Шевцов

Приложение
к решению Общего собрания
Парламентской Ассоциации
«Дальний Восток и Забайкалье»
от 06.07.2026 № 7

Обращение Парламентской Ассоциации «Дальний Восток и Забайкалье»
к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской
Федерации Володину В.В. по вопросу внесения изменений в Федеральный
закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Цифровизация строительной отрасли Дальнего Востока и Забайкалья сталкивается с рядом проблем, которые замедляют ее развитие и снижают эффективность внедрения цифровых технологий.

Причины: дефицит квалифицированных специалистов, высокие затраты на внедрение цифровых технологий, сложности с интеграцией данных и программного обеспечения.

С сентября 2026 года вступит в силу Федеральный закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 304-ФЗ), который вносит изменения в градостроительное законодательство – вводится реестровая модель выдачи разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию. Согласно статье 34 Федерального закона № 304-ФЗ ведение реестров разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию, выдаваемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, должно осуществляться в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД) субъектов Российской Федерации.

В связи с этим возникла необходимость разработки и ввода в промышленную эксплуатацию модулей, обеспечивающих работу с разрешениями на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию в ГИСОГД всех субъектов Российской Федерации, в установленный Федеральным законом № 304-ФЗ срок.

По итогам проведенного Минстроем России мониторинга готовности к реализации указанной нормы установлено, что большинство регионов, в том числе Дальнего Востока, не готовы обеспечить требуемый функционал в установленные сроки.

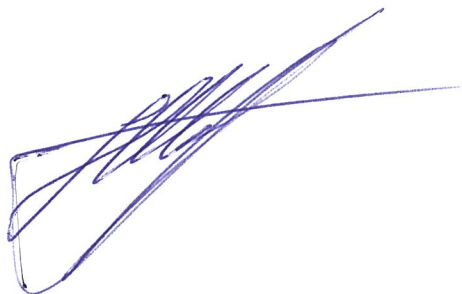
Для переноса сроков вступления в силу данной нормы требуется инициирование изменений в Федеральный закон № 304-ФЗ.

В случае, если сроки вступления в силу данной нормы не будут перенесены, с сентября 2026 года выдача разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию станет невозможной.

Минстроем России протоколом от 17.03.2026 № 293-ПРМ-КМ было предложено субъектам Российской Федерации инициировать через представителей субъектов в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации внесение соответствующих изменений в законодательство.

На основании вышеизложенного просим Вас рассмотреть вопрос о внесении изменений в Федеральный закон № 304-ФЗ в части вступления его в силу не с 1 сентября 2026 года, а с 1 сентября 2027 года.

Председатель
Парламентской Ассоциации



Н.М. Шевцов